

桐浦

探索农旅融合，“花经济”助力共同富裕

记者 项依晴

从稻花到油菜花再到樱花,近年来,桐浦镇发挥自然优势,积极探索农旅融合发展新路径,以“花经济”为抓手,不断打造乡村景观,深入谋划休闲农业、科普农业、创业农业,形成了一条完整的多元化循环农业产业链,带领村民走出共同富裕新道路。

今年上半年,该镇生产总值达8.6亿元,同比增长16.7%;规上企业产值3.8亿元,同比增长62.6%;农村人均可支配收入3.5万元,同比增长11%。



油菜花基地

“一把手”表态



桐浦镇党委书记 陈健钧

十四五期间,桐浦镇坚持以党建为引领,以共同富裕为总目标,以生态经济为主引擎,以项目建设为主抓手,全力建设镇强、村美、民富、人和的美丽桐浦。

一是聚力镇强,绘就美丽画卷。以农旅产业、健康养生为主业,打造共富型生态城镇,建设一批家庭农场、生态农庄、共享田园、康养中心、民宿集群;以桐溪景区和凤凰樱花谷为双引擎,以104国道、228省道两条交通廊道和飞云江、桐溪河两条滨水廊道为分隔,差异化打造桐浦、桐溪、沙岙、胜丰、汇桐五个组团,建设宜人型生态城镇,形成“双核四廊五组团”空间发展形态。

二是聚力村美,打造未来乡村。以创成省级美丽示范乡镇为基础,接续推进美丽城镇和美丽乡村建设,探索乡村公园、未来乡村建设模式;有序推进集镇区旧村改造及桐星、沙岙高速拆迁安置工程。不断加强环境综合整治,开展通景公路大提升和村级环境提升擂台赛,打好“八美八化”三改一拆“四边三化”青山白化组合拳。

三是聚力民富,发展生态经济。开展全域旅游提质行动、腾笼换鸟·凤凰涅槃攻坚行动和乡贤助村·乡贤兴乡行动,围绕桐溪水边、福泉胜地、云峰民宿、万亩花海,实施桐溪河全流域改造提升,稳步推进桐溪景区综合开发;接续办好油菜花节,加快建设凤凰樱花谷、觅云山居民宿群,加大福泉山、云峰山、桐岭山等项目招商,串联古寨古居古道,打造中高端民宿品牌,整合中低端民宿资源,让桐浦景点串成线、留住人、赚得到钱。

四是聚力人和,创造美好生活。实施公共服务提升、民生事业补短、基层治理攻坚三大行动,加快投用桐浦镇卫生院(新院)、中心幼儿园,提升浦西农贸市场为商业综合体,改建瓯江红党群服务中心,让老百姓享受到优质的公共服务。

积极探索农旅融合模式 农业经济向农旅经济转变

眼下正值深秋,桐浦镇桐浦村村民已经开始为油菜花种植做准备。村民蔡女士告诉记者,今年由于雨季较长,种植油菜花的时间后移,她必须赶紧准备起来,以求来年有个好收成。据悉,自我市第六届旅游节打响桐浦油菜花的知名度后,每年来桐浦观赏油菜花的游客络绎不绝,高峰期日均接待游客3万多人次。

桐浦村村委会副主任杨小龙告诉记者算了一笔账,谷价每公斤3元,每亩地产量为500公斤,毛利润1500元。除去租金以及肥料、人工费、除草剂等费用,零零碎碎算下来,一年也赚不了几个钱。为了增加收入,该村村民每年除了种植

两季水稻外,冬季农田空闲之际,都会选择种上油菜花。

然而,在2017年以前,桐浦镇春季美丽的油菜花却无人观赏,品质优良的菜籽油只能自产自销,并没有让农户的腰包鼓起来。究其原因,杨小龙分析,可能受基础设施落后、交通不便等因素影响,桐浦优美的自然风光只能藏在乡间,传统的农产品走不出去,没有产生其应有的价值。

要想富,先修路。随着新瑞枫公路和高桐公路先后通车,桐浦镇积极探索农旅融合模式,全力推进美丽田园建设工作。除强力推进农业大棚房整治,改

善乡村环境以外,该镇全力打造油菜花基地核心区,并在基地核心区内投入近200万元,加强农田基础设施建设,改建柏油路,绿化道路,改造桥梁,增设栏杆,建造观景台,为全域旅游打好基础。

随着大量游客涌入,村集体和许多村民通过摊位租赁、土特产售卖等途径获得了较高收益。小成本,大收益,这笔生意有赚头。杨小龙乐呵呵地表示,今年油菜花节,通过卖菜籽油等农副产品,村民每天都有几百元的收入,一个花期下来,每户都有几千元收入,这让村民实实在在地感受到了家门口这片金色的花海能变成真金白银。

千亩樱花迎客来 花海经济助力共同富裕

再过几年,你来到桐浦,不仅能看到成片的油菜花,还可以一起赏樱花呢!桐浦村村民刘春翠指着远处的山林自豪地说。记者看到,在桐浦凤凰樱花谷项目基地,原本荒凉的山林间已经栽满了樱花树,一棵棵整齐排列,连绵成线。

据介绍,凤凰樱花谷项目位于桐浦镇桐浦村大坪山上,东南临飞云江畔,北侧与万亩油菜花田遥相呼应,景观视线极佳。项目总占地面积1500余亩,其中山林1300亩,田地200亩,总投资约1亿元,建设工期两年。园区预计种植各类樱花1万余株,通过不同花期的组合,赏花期可从每年的1月底持续至4月中旬,建成后,这里将成为全国赏花期最长的樱花园。整个项目园布局分为一路二片十区,一路是老瑞枫线至山顶的樱花大道;二片是山下果园采摘片和山上观光游乐片;十区是游客接待、南福梵音、拓展基地、草坪活动、高山赏樱、亲子游乐、高空活动、休闲度假、空中观光、深林探险等。据桐浦镇副镇长周文俊介绍,该项目已完成12000株樱花苗木种植,通景道路工程也正在加紧施工,游步道、驿站、观景台等附属项目将于年内陆续

完工。

据介绍,2019年,桐浦镇政府组织工作人员及桐浦村村两委赴丽水考察乡村振兴项目,与当地樱花种植项目投资方进行沟通对接,在沟通中发现桐浦的土地适合樱花种植,便招商引资促进项目落地。凤凰樱花谷项目是桐浦在万亩油菜花基地的基础优势上引进的,与万亩油菜花田毗邻,融为一体。周文俊表示,樱花谷项目的打造不仅将桐浦生产性植被、观赏性植物和绚丽自然风光

转变成游赏景观,还能够将生产性的农业景观与低维护的乡土植物融入景观设计之中,为当地带来一个集生产性、经济性、娱乐性于一体的文化游览区。

目前,我们村与樱花谷项目投资方签订协议,樱花谷项目自签约期前3年全额免除租金,从第4年开始按照每年每亩300元收取租金,之后每年租金再增加10%。据杨小龙介绍,建成后的樱花谷项目预计将给村集体带来80万元的年收入。



樱花谷效果图

声音

桐浦镇人大代表孙协光:共同富裕不仅是物质富足,更是精神富裕。近年来,桐浦镇以乡村振兴为依托,扎实推动共同富裕,不断完善基础设施建设,改善农村人居环境,加快建设桐浦镇卫生院(新院)、公办幼儿园、环桐溪康养中心等项目,为实现村民物质富裕打下坚实基础。希望未来桐浦可以充分挖掘农旅经济,做强农旅产业,打造农旅文化,让社会发展最终惠及民生、惠及民众。



瑞安市鸿鹤家具有限公司总经理叶坚:共同富裕,人人共建,人人有责。近年来,桐浦镇坚持人才驱动、创新驱动、数字驱动,在发展高新企业道路上,实施新一轮科技型企业“双倍增”和高新技术企业与规上企业“双迈进”行动,为当地营造良好的营商环境。民营企业更应积极参与到共同富裕示范区的建设中去,撸起袖子加油干,积极帮助员工培训,从而顺利实现“棒棒交接”,不断提升新老员工技能,实现员工和企业双赢。



茂丰蓝莓专业合作社负责人黄品晓:共同富裕,根本靠发展,关键是统筹。近年来,桐浦镇以农旅融合为抓手,促进旅游品位提档升级。大力推进凤凰樱花谷、田园综合体等重点农旅项目,不断改善人居环境,助力乡村振兴。希望今后加快整合景区周边资源,切实拉长乡村旅游服务链,以吸引更多的人走进桐浦、消费在桐浦,带动村民共同发家致富。



部门联动 滚动排查 逐一销号 我市全面推进治违除患促安全违法建筑专项整治行动

记者 苏盈盈 通讯员 潘理聪

塘下镇组织综合行政执法等部门对鲍田前池工业区一违章厂房进行拆除,仙降街道城建办联合综合行政执法、资规、供电等部门对新安村一处有安全隐患的违建予以拆除;上望街道组织职能部门执法人员对电镀区内违建点进行拆除。近日,我市各乡镇、街道陆续开展治违除患促安全违法建筑专项整治行动,这些被拆除的违建或占用消防通道、或具有安全隐患、或涉及建筑安全,通过拆除这些违建,更好地保障群众的生命财产安全。

治违除患促安全违法建筑专项整治行动是我市“三改一拆”工作之一。近年来,我市全面深入推进无违建创建工作,在重点区域、重点道路、重点河道等违建基本清零基础上,深入推进实施违建清零行动,今年,全市已拆违71.5万平方米。

无违建创建进行时 RUI BAO

细化方案 摸清底数

去年12月底,全省开展治违除患促安全违法建筑专项整治行动,我市高度重视,严格按照专项整治要求,制定了《瑞安市开展治违除患促安全违法建筑专项整治行动的方案》,明确了专项行动的工作目标、整治重点、责任分工。

据了解,该项行动突出安全隐患整治工作实际,以涉及有安全生产风险违法建筑、有建筑安全风险违法建筑和有消防安全隐患违法建筑等为重点整治对象,集中力量摸底排查、处置整治,对涉及严重安全隐患的违法建筑,零容忍,避免因违法建筑发生重大安全事故、重大人员伤亡。

我市启动治违除患促安全违法建筑专项整治行动后,塘下镇委托第三方机构对全镇违法建筑开展系统排查。摸清底数后,网格干部根据违建点位清单实地核实,同时联合职能部门对违建性质和安全隐患进行认定后并分门别类,对有严重安全隐

患、主要道路两侧和涉水等违建点位予以先行拆除。

为确保治违除患促安全专项整治行动取得实效,我市坚持滚动排查、不漏死角,各乡镇、街道以自我摸排和第三方鉴定机构摸排等方式,对重要工业园区和重要场所违法建筑进行横向到底、纵向到底的全方面摸排,严防漏排漏查并建立问题清单,对排查核实的违法建筑,搭建,由相关部门共同进行认定,按照“一房一档、一房一策、一厂一策”的原则,建立安全隐患违法建筑排查清单,逐一销号。

即查即拆 消除隐患

今年9月,马屿镇一家企业6000多平方米有安全隐患的违法建筑启动拆除,在其带动下,小企业的违法建筑也被一一拆除,形成了良好的拆违态势。

有安全隐患的违建必须拆,以大企业带动小企业拆违。马屿镇相关负责人表示,该镇主要领导动员企业主,到拆违现场指

挥,为全镇治违除患促安全违法建筑专项整治行动营造了强劲势头。同时,该镇在拆违工作中尽可能考虑正常生产所需,减少企业损失,赢得了企业主的认可,推动拆违工作有序开展。

对于有严重安全隐患的违法建筑,我市的处置态度是:即查即拆!据了解,自该专项整治行动开展以来,我市严格落实先查先治原则,及时对存在严重安全隐患的违法建筑进行即查即拆,消除隐患,目前共处置完成384处,处置面积18.2万平方米,完成率100%。

下一步,我市将持续以高压态势深入推进治违除患促安全违法建筑专项整治行动,滚动排查,消除隐患;不断完善新增违法建筑管控,充分发挥大数据和信息技术手段,建立数据监管和网格巡查双防网络,全面禁止违法建设行为,第一时间发现、处置新增违法建筑,做到即查即拆,实现各类新增违法建筑发现率、及时处置率100%;坚持拆改并用,力争打造一批特色鲜明、改造和利用科学合理的示范典型城中村、旧住宅区和旧厂区改造项目。